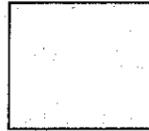


Letto, approvato e sottoscritto  
Sindaco  
F.to Avv. Brenca PASQUALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.sa Silvana Mele

L'ASSESSORE  
F.to Geom. Franco Martino



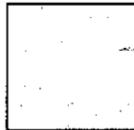
**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 - del T.U.E.L. n° 267/2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 7 MAR, 2018

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)

E' stata trasmessa con lettera n. 001008, in data 7 MAR, 2018, ai Sigg. Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, del T.U.E.L. n. 267/2000;

Dalla Residenza Comunale, 7 MAR, 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.sa Silvana Mele

La Presente copia è conforme al Documento Originale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005. Il corrispondente Documento Originale è conservato negli archivi del Comune di Aquara

Dalla Residenza Comunale, 7 MAR, 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.sa Silvana Mele

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 8 MAR, 2018 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000) ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.sa Silvana Mele



AFFISSIONE ALL'ALBO

Prot. n. 001008

Del 7 MAR, 2018

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**COPIA**

N. 12 del Reg.

Data: 05/02/2018

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO EX EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A RESIDENZA PER ANZIANI, sito al Viale della Vittoria - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-

L'Anno DUEMILADICIDOTTO (2018), il giorno CINQUE (05) del mese di FEBBRAIO alle ore 13,30, nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del Avv. Brenca PASQUALE nella sua qualità di Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale

CON CONVOCAZIONE DEL SINDACO EX ART. 50 1° CO. T.U. E.L. 18/8/2000 N. 267

Componenti	Presenti	Assenti	
Avv Brenca Pasquale	X		Assegnati n.: 3
Geom. Martino Franco	X		In Carica n.: 3
Sig. Amendola Leonardo		X	Presenti n.: 2 Assenti n.: 1
			Assenti i Signori: Sig. Amendola Leonardo -

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 comma 4.a, del T.U.E.L. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott.sa Silvana Mele;

Il Presidente dichiara aperta la riunione sull'argomento ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

AREA INTERESSATA	AREA FINANZIARIA
VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. n. 267/2000-	VISTO: ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 SI ATTESTA la regolarità contabile/copertura finanziaria della spesa prevista nella presente proposta di deliberazione.
Dalla Residenza Comunale 05/02/2018 IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Ing Vito Brenca [Area Tecnica LL.PP.]	Dalla Residenza Comunale 05/02/2018 IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Ing. Giuseppe Lembo [Finanziaria ad Interim]

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

- CHE la Giunta regionale della Campania si pone l'obiettivo di operare una ricognizione delle proposte progettuali e dei fabbisogni dei vari soggetti pubblici, finalizzata alla mappatura e al censimento su piattaforma ITER - Campania e al monitoraggio delle proposte progettuali infrastrutturali da realizzarsi sul territorio della Regione Campania;
- CHE nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa in materia (D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010), intende evidenziare l'esistenza di proposte progettuali esecutive e cantierabili compatibili con quelle richieste per gli appalti di lavori e che tali proposte progettuali dovranno rispettare quanto previsto all'art. 23, all'art.59 e all' art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010;
- CHE con Decreto Dirigenziale n. 274 del 27/12/2017, pubblicato sul BURC n. 1 del 02/01/2018 ha approvato la Manifestazione di Interesse per la costituzione di una banca dati da inserire nella piattaforma ITER Campania, al fine della mappatura e del monitoraggio di progetti esecutivi cantierabili - Regione Campania completa dei relativi allegati;
- CHE si intende censire e monitorare l'esistenza di progetti esecutivi/cantierabili coerenti con gli ambiti tematici sotto elencati:
  - messa in sicurezza sismica di edifici pubblici: scuole/università/strutture sanitarie;
  - restauro, riqualificazione e rifunzionalizzazione di beni pubblici e/o comunali e/o archeologici e/o storico/artistici;
  - risparmio ed efficientamento energetico degli edifici pubblici e dell'edilizia abitativa pubblica;
  - completamento e rifunzionalizzazione delle reti fognarie di collettamento e degli impianti di depurazione;
  - risparmio idrico;
  - dissesto idrogeologico;
- CHE sono chiamati alla presentazione delle schede progetto i soggetti pubblici e gli organismi di diritto pubblico:
  - Enti Locali (Comuni, Province, Città metropolitane, Unioni di Comuni, Comunità Montane, Enti Parco, Comuni associati ex L.R. n. 16/2014);
  - Organismi di ricerca pubblici;
  - Istituzioni universitarie pubbliche;
  - Enti del Servizio sanitario regionale;
  - Gestori di servizio pubblico.
- CHE ciascun soggetto, può inviare più proposte progettuali avendo cura di specificare, per ogni singola proposta, quanto previsto dall'allegato avviso e dal D.Lgs. 50/2016 in coerenza con l'art. 23, art. 59, art. 216 e ss. del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale, presentare la scheda progetto dell'intervento denominato **"RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO EX EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A RESIDENZA PER ANZIANI"**, sito al Viale della Vittoria;

**VISTO:**

- CHE con propria delibera di G.C.n. G.C. n. 11 del 05.02.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, denominato **"RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO EX EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A RESIDENZA PER ANZIANI"**, sito al Viale della Vittoria, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, settore Urbanistica, Ing. Giuseppe LEMBO, come previsto dal nuovo Codice degli Appalti della P.A. (D.Lgs. n. 50/2016);
- il progetto **DEFINITIVO**, denominato **"RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO EX EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A RESIDENZA PER ANZIANI"**, sito al Viale della Vittoria, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, settore Urbanistica, Ing. Giuseppe LEMBO, come previsto dal nuovo Codice degli Appalti della P.A. (D.Lgs. n. 50/2016), è corredato dai seguenti elaborati composta dai seguenti elaborati, conservati agli atti:

- 1) Relazione Generale - Quadro Economico Riepilogativo
- 2) Studio di Impatto e di Fattibilità Ambientale;
- 3) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 4) Elaborati grafici;
- 5) Relazione di Calcolo strutture;
- 6) Relazione Specialistica Impianto Fotovoltaico;
- 7) Relazione Specialistica Impianto Solare Termico;

- 8) Relazione Specialistica Impianto di Riscaldamento;
  - 9) Relazione Specialistica Impianto Elettrico;
  - 10) Relazione Specialistica Impianto Automatico di Rivelazione e di Segnalazione Allarme Incendio
  - 11) Computo Metrico Estimativo - Elenco Prezzi - Analisi Prezzi;
  - 12) Documento contenente le prime indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza.
- e dal presente Quadro Economico:

	Voce	Descrizione		
A- Importo lavori	A	Lavori		
	A.1	Importo lavori	€ 1.988.313,22	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1	€ 45.110,18	
		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.033.423,40</b>	
B- Somme a disposizione	B.1	Prestazioni Tecniche		
	B.1.1	Ingagini e relazione geologica	€ 8.174,16	
	B.1.2	Direzione dei lavori - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€ 98.209,72	
	B.1.3	Collaudo tecnico-amministrativo	€ 9.272,41	
	B.1.4	Collaudo Statico in c.o.	€ 9.075,26	
	B.1.5	I.V.A. e contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€ 33.527,84	
			<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 158.259,39</b>
	B.2	Imprevisti sui lavori		
	B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 85.954,38	
	B.3	Lavori in economia		
	B.3.1	Lavori in economia (compreso I.V.A. "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale)	€ 0,00	
			<b>TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA</b>	<b>€ 85.954,38</b>
	B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)		
	B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	€ 20.000,00	
	B.5	I.V.A. sui lavori		
	B.5.1	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 203.342,34	
	B.6	Incentivi per funzione tecniche		
	B.6.1	Attività di RUP		
			<b>TOTALE INCENTIVI</b>	<b>€ 40.668,47</b>
	B.7	Altro		
	B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00	
B.7.2	Spese per pubblicità (targa) (compreso IVA)	€ 400,00		
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.700,00		
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.500,00		
B.7.5	Pubblicazione avvisi	€ 2.000,00		
B.7.6	Forniture e arredi (compreso IVA)	€ 45.000,00		
		<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>€ 51.200,00</b>	
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)		<b>€ 2.592.847,98</b>	
D	IMPORTO INTERVENTO AL NETTO DELL'IVA:		€ 2.341.953,04	
E	IMPORTO IVA:		€ 250.894,94	

**CONSIDERATO** che il CUP assegnato al progetto di opera pubblica è: **H55I1800000002**;  
**ACQUISITO**

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n° 267/2000;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n° 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere;  
Con voto unanime e palese;

**DELIBERA**

DI APPROVARE il progetto di DEFINITIVO, denominato "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO EX EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A RESIDENZA PER ANZIANI", sito al Viale della Vittoria, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, settore Urbanistica, Ing. Giuseppe LEMBO, come previsto dal nuovo Codice degli Appalti della P.A. (D.Lgs. n. 50/2016), è corredato dai seguenti elaborati composta dai seguenti elaborati, conservati agli atti:

- 13) Relazione Generale - Quadro Economico Riepilogativo
- 14) Studio di Impatto e di Fattibilità Ambientale;
- 15) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 16) Elaborati grafici;
- 17) Relazione di Calcolo strutture;
- 18) Relazione Specialistica Impianto Fotovoltaico;
- 19) Relazione Specialistica Impianto Solare Termico;
- 20) Relazione Specialistica Impianto di Riscaldamento;
- 21) Relazione Specialistica Impianto Elettrico;
- 22) Relazione Specialistica Impianto Automatico di Rivelazione e di Segnalazione Allarme Incendio
- 23) Computo Metrico Estimativo - Elenco Prezzi - Analisi Prezzi;
- 24) Documento contenente le prime indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza.

e che presenta il seguente Quadro Economico:

	Voce	Descrizione		
A- Importo lavori	<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
	A.1	Importo lavori	€ 1.988.313,22	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1	€ 45.110,18	
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 2.033.423,40</b>	
B- Somme a disposizione	<b>B.1</b>	<b>Prestazioni Tecniche</b>		
	B.1.1	Ingagini e relazione geologica	€ 8.174,16	
	B.1.2	Direzione dei lavori - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€ 98.209,72	
	B.1.3	Collaudo tecnico-amministrativo	€ 9.272,41	
	B.1.4	Collaudo Statico in c.o.	€ 9.075,26	
	B.1.5	I.V.A. e contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€ 33.527,84	
		<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 158.259,39</b>
	<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori</b>		
	B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 85.954,38	
	<b>B.3</b>	<b>Lavori in economia</b>		
	B.3.1	Lavori in economia (compreso I.V.A. "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale)	€ 0,00	
		<b>TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA</b>		<b>€ 85.954,38</b>
	<b>B.4</b>	<b>Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)</b>		
	B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	€ 20.000,00	
	<b>B.5</b>	<b>I.V.A. sui lavori</b>		
	B.5.1	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 203.342,34	
	<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzione tecniche</b>		
	B.6.1	Attività di RUP		
		<b>TOTALE INCENTIVI</b>		<b>€ 40.668,47</b>
	<b>B.7</b>	<b>Altro</b>		
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00		
B.7.2	Spese per pubblicità (targa) (compreso IVA)	€ 400,00		
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.700,00		
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.500,00		
B.7.5	Pubblicazione avvisi	€ 2.000,00		
B.7.6	Forniture e arredi (compreso IVA)	€ 45.000,00		

			TOTALE ALTRO	€	51.200,00
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)	:	€	<b>2.592.847,98</b>	
D	IMPORTO INTERVENTO AL NETTO DELL'IVA:		€	2.341.953,04	
E	IMPORTO IVA:		€	250.894,94	

DI DARE ATTO che all'intervento è attribuito il codice CUP: **H55I18000000002**;

DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo n. 50/2016 e della Deliberazione dell'A.N.A.C. n. 1096/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Vito BRENCIA, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, settore LL.PP.;

DI DEMANDARE al Responsabile Unico del Procedimento gli adempimenti consequenziali;

DI INSERIRE il progetto denominato "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO EX EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A RESIDENZA PER ANZIANI", sito al Viale della Vittoria nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018/2020 ed il Piano Annuale delle OO.PP.;

DI DARE ATTO altresì, che l'intervento sarà appaltato solo in caso di accesso al finanziamento;

DI DISPORRE che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 comma 1, del Decreto Leg.vo n. 267/2000,

contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, venga comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125

comma 1 del Decreto Leg.vo n. 267/2000;

DI DICHIARARE il presente atto, dopo apposita votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai

sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 T.U.E.L 18/08/2000 n. 267.